

Le Club Immobilier présente l'agglomération toulonnaise de demain

Près de 200 professionnels de France et d'ailleurs ont visité en septembre dernier l'agglomération toulonnaise à l'invitation du Club Immobilier. Objectif : faire découvrir Toulon et sa métropole, et susciter des opportunités d'investissement.

Pour la troisième fois, le Club de l'immobilier Toulon Provence a organisé, mi-septembre, sa journée de l'immobilier. Le thème de ce rendez-vous, «La métropole à la reconquête de son bord de mer», a permis à près de 200 professionnels de l'immobilier et du tertiaire de découvrir l'agglomération toulonnaise. La journée a commencé par des échanges et des présen-

tations au Palais du commerce et de la mer. Accueillis par le président du Club Immobilier, l'avocat Philippe Marin, les participants ont ensuite écouté pendant plus d'une demi-heure un vibrant plaidoyer du maire de Toulon Hubert Falco vantant les mérites de sa ville et de sa métropole. «Toulon est le secret le mieux gardé de la côte méditerranéenne, a-t-il résumé, je vous propose aujourd'hui de le découvrir».

Invitant les participants à la journée à poser un regard neuf sur la métropole, il a rappelé le chemin parcouru : «La confiance ne se décrète pas, elle se gagne. Et cette confiance est aujourd'hui revenue : sur les 15 dernières années, l'investissement privé sur notre territoire s'est élevé à 800 millions d'euros, la plus belle preuve que Toulon et sa métropole intéressent et séduisent».

Une visite guidée le long du littoral de la métropole

Venus principalement de la région, mais aussi d'autres métropoles françaises - voire de l'étranger, avec la présence d'une investisseuse en provenance du Sénégal - les professionnels ont visité les principaux chantiers et lieux de projets de Toulon et de



Le chiffre

180

Plus de 180 personnes ont participé à cette troisième journée organisée par le Club immobilier Toulon.

son agglomération. L'occasion pour ces professionnels de se rendre compte des formidables opportunités offertes par le territoire. Le tour les a ainsi conduits le long des installations portuaires de la rade afin de prendre la mesure du projet d'aménagement s'étendant de Mayol à Pipady, et des leviers de développement offerts par la montée en puissance du trafic croisières dans les ports de la rade. Toujours en bateau, ils se sont rendus dans les locaux flambant neufs de Monaco Marine à La Seyne, et ont fini leur tour du littoral de la métropole par le bâtiment des Ateliers mécaniques à La Seyne, sur l'ancien site des chantiers navals. Cette véritable cathédrale de pierre va faire l'objet d'une requalification complète par le groupe Quartus, qui doit donner naissance à terme à un pôle culturel et de loisirs.



Le maire de Toulon
Hubert Falco et le président
du Club Immobilier Toulon
Philippe Marin.



La journée a commencé par des échanges au Palais du commerce et de la mer...