

Halles de Toulon : le projet avance !

Une journée festive a donné aux Toulonnais un avant-goût de ce qui les attend au printemps prochain, quand les halles rouvriront leurs portes après presque 20 ans de fermeture. Les travaux d'aménagement du site, qui accueillera à terme 25 stands de commerçants, vont commencer dans le courant du mois d'octobre.

C'était les halles avant les halles ! Le 21 septembre dernier, le bâtiment des halles a connu une effervescence inhabituelle avec l'installation devant ses murs d'un marché artisanal, sur la place Vincent Raspail. Une quinzaine de commerçants avaient ainsi joué le jeu de la préfiguration : des traiteurs, un maraîcher, un tisanier, un écailler, un boulanger, au son d'une batucada brésilienne. La pluie qui s'est invitée à partir du début d'après-midi a malheureusement quelque peu gâché la fête, obligeant les commerçants à plier leurs étals plus tôt que prévu. Mais l'essentiel

était là : l'ambiance et le public étaient au rendez-vous, preuve de l'intérêt porté par les Toulonnais, impatients de voir revivre ce lieu qui a été longtemps été le cœur battant de la vie commerciale du quartier.

Un projet de «halles gourmandes»

Les halles Raspail, inaugurées en 1929, ont en effet accueilli jusqu'en 2002 un marché couvert, mais sont restées fermées depuis cette date. Propriété de Toulon Provence Méditerranée de-

puis 2003, elles font aujourd'hui l'objet d'un projet de reconversion en halles gourmandes, s'inscrivant ainsi dans le renouveau et l'attractivité du centre ancien de Toulon, mené depuis plusieurs années par la ville et TPM. Un projet de reconversion porté par de grands acteurs de l'immobilier et du commerce, qui ont cru au potentiel de Toulon et de sa métropole et ont choisi d'effectuer un investissement conséquent pour redonner vie à ces halles endormies : les sociétés Altarea Cogedim pour la partie aménagement, et Biltoki pour ce qui concerne la commercialisa-

tion des espaces, et à terme l'exploitation et l'animation du lieu. Ces nouvelles halles regrouperont 25 commerçants de bouche qui mettront en avant des offres complémentaires. Ce projet a su séduire l'équipe municipale car il était basé sur l'histoire des halles et ancré dans les racines de ce patrimoine architectural auquel les habitants sont très attachés. Il est de plus pleinement adapté aux modes de vie et de consommation de l'époque, et s'inscrit en totale complémentarité avec l'offre proposée aux alentours, à commencer par celle du marché du cours Lafayette.



Faire des halles un endroit où il se passe toujours quelque chose

Dans ces futures «halles gourmandes», dont l'ouverture est programmée pour le printemps de l'année 2020, les Toulonnais et les visiteurs pourront profiter de 25 emplacements animés par des professionnels de la restauration et de l'alimentation. Ces derniers seront sélectionnés selon des critères spécifiques : accueil, humain, offre des produits et notoriété.

Plus d'une centaine de commerçants ont d'ores et déjà postulé ou demandé des informations. La sélection des professionnels et la future animation des lieux seront assurées par Biltoki, une société créée au Pays basque et qui a déjà à son actif une expérience dans plusieurs lieux similaires dans le Sud-ouest (Bordeaux, Dax, Mont-de-Marsan, etc). L'idée est de faire vivre les halles au quotidien avec des animations, des jeux, des promotions, et d'en faire à la fois un lieu où il se passe toujours quelque chose, et un endroit où l'on a plaisir à se retrouver, aussi bien pour faire ses courses que pour boire un

verre et déguster un plateau de charcuterie entre amis.

Une nouvelle dynamique pour tout le centre ancien

«Ces halles rouvertes vont devenir un nouveau lieu unique, un lieu de gastronomie, un lieu de convivialité où l'on viendra en famille, un lieu incontournable de la vie toulonnaise, explique Hubert Falco. En plein coeur de notre centre ancien rénové, elles s'inscriront pleinement dans une cohérence globale de nombreux projets, entre

le quartier en construction de la créativité et de la connaissance de Chalucet, le futur îlot Baudin restructuré, le nouveau pôle universitaire inauguré en 2014 et le tout, relié par notre future promenade verte». En effet, autour des halles, la place Raspail est en cours d'extension, suite à la démolition de l'îlot des Boucheries qui permet de donner une respiration nouvelle au quartier. Elle sera par ailleurs prochainement agrémentée d'une belle fontaine autour de laquelle pourront s'organiser de nombreuses activités. L'ancien bâtiment du Crédit municipal a été entièrement réhabilité en logements de qualité. Avec cette transformation à grande échelle, la municipalité fait le pari de redonner à cette zone une attractivité commerciale oubliée, et de générer un dynamisme qui drainera la création de nouveaux commerces sur les rez-de-chaussée existants tout autour de la place Raspail.

«Ces halles rouvertes vont devenir un lieu de gastronomie, un lieu de convivialité où l'on viendra en famille, un lieu incontournable de la vie toulonnaise» Hubert Falco, maire de Toulon