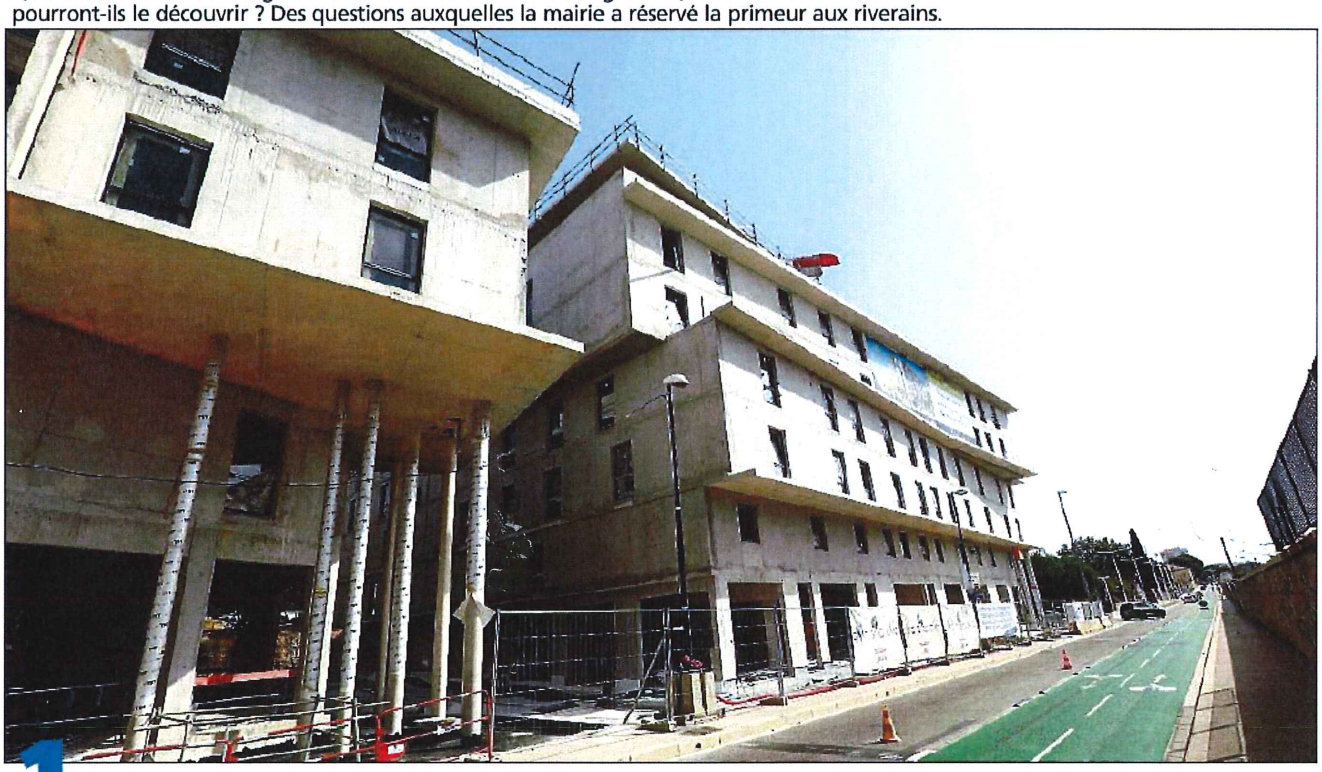
Montéty, Les Lices, un quartier en mutation

Quel sera le nouveau visage de la zone située au nord de la gare ? Quand les Toulonnais pourront-ils le découvrir ? Des questions auxquelles la mairie a réservé la primeur aux riverains.



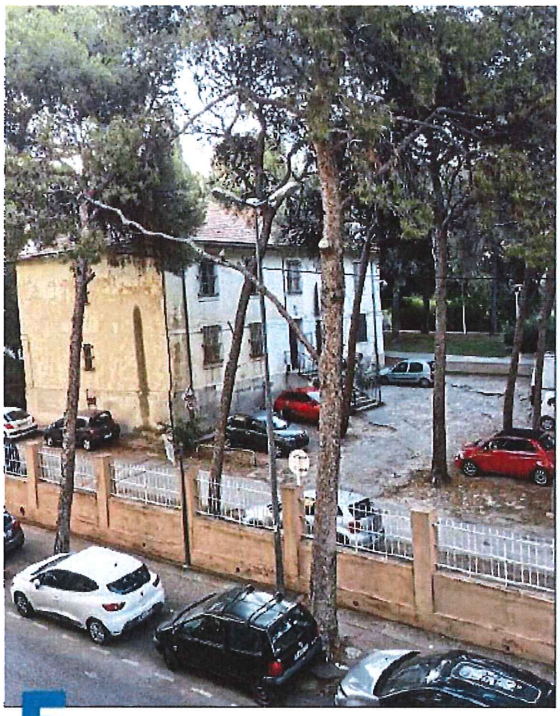
1 *« Ce secteur a l'avantage d'être limitrophe de la gare, qui draine des milliers de passagers par jour. La décision s'est donc imposée pour des espaces destinés aux voyageurs, aux travailleurs mais aussi aux étudiants »*, rembobine Yannick Chenevard, premier adjoint.

Montéty va donc accueillir l'institut de formation des professions de santé, un hôtel B & B et des espaces de travail et de services partagés.
Leur livraison devrait s'échelonner à partir du premier semestre 2022.

2 L'institut de formation des personnels de santé va accueillir quelque 2 700 élèves.
« Il devrait ouvrir à l'horizon 2023 », avance l'élu Yannick Chenevard.
Coût de l'opération : 28 millions d'euros.

3 Le « Data Center » va être inauguré dans quelques jours. Le bâtiment va à la fois servir pour le stockage de données et d'hôtel d'entreprises spécialisées dans le numérique. Une cinquantaine est attendue.

4 Le pont des Arts, c'est le projet qui va conclure tout le renouveau du quartier, d'après la mairie. Une large passerelle réservée aux piétons et aux vélos qui rattachera Montéty à la gare mais aussi à la voie rapide qui mène à Mayol. La phase d'études est lancée et la structure devrait voir le jour en 2025.



5 Le parc des Lices va gagner en surface. *« On veut privilégier le vert »*, assure Yannick Chenevard. Pour ce faire, les bâtiments municipaux situés avenue de la Victoire du 8 mai 1945 vont être désamiantés puis rasés. Les nouveaux aménagements seront opérationnels en 2023.

Les grues, les camions, les ouvriers... C'est un peu le quotidien des riverains de la cité Montéty depuis près de deux ans maintenant. Il faut dire que les lieux sont le théâtre d'un chantier d'envergure. Chantier qui risque bien de changer la physionomie du quartier. Il était attendu depuis longtemps. Et la concrétisation du projet a été poussive de l'aveu même de la municipalité. *« Il a fallu des années pour convaincre les derniers habitants de partir »*, rappelle Geneviève Lévy, conseillère municipale et députée.

Aujourd'hui, alors que les principaux bâtiments commencent à pousser, la Ville a profité de l'assemblée générale du Comité d'intérêt local de Claret-Les Lices-Montéty-Sainte-Anne-Val fleuri pour faire le point sur les avancées des travaux et surtout montrer le nouveau visage de toute une partie de Toulon.

Les habitants présents n'ont pas caché leur satisfaction, ni leur impatience.

AMANDINE ROUSSEL
amroussel@nicematin.fr
PHOTOS : VALÉRIE LE PARC ET DR